

ZÁPIS č. 21 - KONTROLNÝ DEŇ STAVBY : 13.12.2012

STAVBA: Zateplenie obvodového plášťa, strechy a systémové poruchy lodží BD
ul. Ľ. Fullu č.7, Bratislava, M.č.:K.Ves

PRÍTOMNÍ: **Objednávateľ:** Ing. Dvorský, Ing. Hubert - vlastníci bytov v BD
Ing. Helm - SD objednávateľa

Zhotoviteľ: Ing. Záhradník - fy. Ševčík s.r.o., realizácia
Pán Mezzei - fy. Ševčík s.r.o., realizácia

Vyhodnotenie zápisu z 6.12.2012:

2/ Ing. Záhradník s SD pripravili potrebné doklady pre správcu BD - odovzdajú osobne dňa 13.12.2012.

4/ Pani Mikulová zosumarizuje potrebnú dokladovú časť. Ing. Helm navrhuje osobné stretnutie a návštevu Stavebného úradu M.č. K. Ves po prechádzajúcom objednaní sa: predpoklad 19.12.2012.

5/ Ing. Helm obdržal ZoD dňa 13.12.2012.

Body kontrolného dňa:

1/ Ing. Záhradník informoval o postupe pri zabezpečovaní a odovzdávaní potrebných dokladov ku kolaudácii a k preberaciemu konaniu. Práce na ukončovaní exteriérových úpravách nepokračujú vzhľadom k nepriaznivému počasiu.

2/ Pani Mikulová-SBYT-doručí pre fy ŠEVČÍK s.r.o. **objednávku na navyše práce: Úpravy exter. konštrukcií BD!**

3/ Ing. Záhradník predloží výboru vlastníkov v tabuľke súhrn čerpania finančných prostriedkov zákazky: úspory a navyše práce.

4/ Pán Mezzei zabezpečí doručenie čistiaceho prostriedku SIKA pre prípadných záujemcov (p.Foltýn, p.Szitasi a pod.).

5/ Stavebný dozor:

- pripraví odpoveď na list p. Mihaloviča (výmena okien),
- prekontroluje realizáciu výmeny balkónových stien u p. Šútora,
- kontaktuje p. Kubeca: funkčnosť fínskeho zasklenia lodžie,
- poskytne kontakt Ing. Dvorskému - siete proti holubom

6/ Stavebný dozor spolu s p. Szitasim prizvú na pracovisko zástupcu fy. KONE LIFTS zodpovedného za realizáciu a preberú s ním postup prác a časové a vecné súvislosti realizácie diela.

Ing. Záhradník zápisom v SD **dňa 10.12.2012** vyzval objednávateľa na začatie preberania diela v zmysle ZoD. Bude sa postupovať v zmysle uzatvorenej zmluvy. O postupe budú informovaní zástupcovia vlastníkov.

Zapísal: Ing. Helm-SD objednávateľa

Nasledujúci KD: **20.12.2012 o 8.00 hod**