

ZÁPIS č. 19 - KONTROLNÝ DEŇ STAVBY : 29.11.2012

STAVBA: Zateplenie obvodového plášťa, strechy a systémové poruchy lodží BD
ul. Ľ. Fullu č.7, Bratislava, M.č.:K.Ves

PRÍTOMNÍ: **Objednávateľ:** p. Božíková, Ing. Bielik, Ing. Dvorský, Ing. Hubert, p.
Szitassi - vlastníci bytov v BD
p. Brenčíč – správca NP
p. Mikulová - SBYT s.r.o. správca BD
Ing. Helm - SD objednávateľ a

Zhotoviteľ: Ing. Záhradník, p. Mezzei - fy. Ševčík s.r.o., realizácia

Vyhodnotenie zápisu z 22.11.2012:

2/ Objednávka vystavená, k CP p. Gavlasa na realizáciu OK stanovišťa kontajnerov zaujme stanovisko výbor vlastníkov BD.

3/ Nahlášku na kolaudačné konanie podá p. Mikulová až po predložení potrebných dokladov - VRS, energetický certifikát, atesty a doklady o zhode použitých materiálov a pod.

5/ Škára styku TS a štítovej steny BD sa upraví v zmysle dohody SD a Ing. Záhradníka.

Body kontrolného dňa:

1/ Zhotoviteľ informoval o postupe prác:

- realizujú sa úpravy vonkajších stav. konštrukcií (kvetináče, oporný múr, smetník a pod.)
- demontáž fasádneho lešenia IV. a V. záberu
- dokončenie pokládky dlažieb lodží V. záber

2/ Pán Záhradník prezentoval vzorkovník mozaikových omietok na sokle - objednávateľ vybral odtieň. Realizácia až v **priaznivých** poveternostných podmienkach!!

3/ Pani Mikulová zabezpečila na 30.11. špecialistu na realizáciu slaboprúdu v stanovišti kontajnerov - p. Mezzei dohodne postup.

4/ Objednávateľ požaduje zhotoviteľa zrealizovať náter OK schodísk a deliacich zábradlí terás nad VÚB (bez navýšenia ceny).

5/ Pani Mikulová a SD pripraví objednávku pre fy. GAVLAS s.r.o. na realizáciu úpravy a osadenia deliacich mreží terás BD. SD s p. Gavlasom dohodne technické riešenie.

6/ Pán Záhradník a SD pripraví záverečné vyúčtovanie KF, vrátane vyčíslenia odpočtov nerealizovaných prác a prípočtov naviac prác.

7/ Pán Hubert sumarizuje CP úpravy interiérov: vstupné chodby, zádverie, podhl'ady a pod. Postup bude dohodnutý po ich vyhodnotení.

8/ Pani Božíková akceptuje klampiarsku úpravu lodžie na západnej strane.

9/ SD sumarizuje s Ing. Záhradníkom priebežne nahlášky drobných väd a nedorobkov od majiteľov bytov. Pán Mezzei postupne vady odstraňuje.

Zapísal: Ing. Helm-SD objednávateľ a

Nasledujúci KD: **6.12.2012 o 8.00 hod**