

## ZÁPIS č. 12 - KONTROLNÝ DEŇ STAVBY : 11.10.2012

**STAVBA:** Zateplenie obvodového plášťa, strechy a systémové poruchy lodžií BD  
ul. Ľ. Fullu č.7, Bratislava, M.č.:K.Ves

**PRÍTOMNÍ: Objednávateľ:** Ing. Dvorský, Ing. Bielik, p. Fecišková - vlastníci bytov v BD  
Ing.Helm-SD objednávateľa  
p. Mikulová - SBYT s.r.o. správca BD,

**Zhotoviteľ:** Ing. Záhradník-fy. Ševčík s.r.o., zodpovedný za realizačné veci  
Pán Ševčík - Ševčík s.r.o., konateľ

### Vyhodnotenie zápisu z 04.10.2012:

- 2/ Tabuľa s označením stavby osadená.
- 3/ Správca odošle objednávku fy. Gavlas s.r.o. v 41.týždni.
- 4/ SD informoval o produkte fy. TERRANOVA-bez záruky a cenovo nevýhodný!
- 7/ Pani Mikulová list odoslala.
- 8/ Pani Mikulová zaslala objednávku.
- 9/ Úprav vstupu do expozitúry VÚB od 11.10.2012.
- 10/ Ing. Záhradník predložil definitívne vyúčtovanie zateplenia strechy a predbežné vyčíslenie prác na zateplení obvodového plášťa.
- 11/ Správca predpokladá schôdzu vlastníkov bytov a NP v 43.týždni.

### Body kontrolného dňa:

- 1/ Ing. Záhradník informoval o ďalšom postupe prác: ukončenie štruktúry na I. a II. zábere v 41.týždni, následne v 42.týždni stavba lešenia V. záberu nad expozitúrou VÚB. Na západnej fasáde sekane dlažby na lodžiách, následne úpravy podláh lodžií. Výmena oceľových zábradlí lodžií prebieha od 4.10. - ukončenie sa predpokladá 16.10. Murárske práce presklených stien oproti výťahom ukončené, v 42.týždni ukončenie murovania stien zdvojených lodžií garsóniek.
- 2/ Pani Mikulová predložila súhlasné stanovisko VÚB k stavbe lešenia, Ing. Záhradník a Ing.Helm, spolu s Ing. Liptákom(VÚB)dňa 15.-16.10. zdokumentujú jestvujúci stav v pobočke VÚB pred stavbou lešenia.
- 3/ SD preverí u zhotoviteľa dverných výplní (p. Foltýn) termín realizácie osadzovania plastových dverí do stien z výmuroviek HEBEL na lodžiách požiarnych zhromažďísk. Ing. Bielik upozorňuje na detail zateplenia ostien z exteriéru!
- 4/ Pani Mikulová preverí zmluvný termín montáže týchto výrobkov, ktorý bol dohodnutý v Zmluve o dielo.
- 5/ Informácia od p.Mikulovej - osadzovanie výplní otvorov z profilu FIBERGLASS na úrovni strojovne výťahov – koniec 42.týždňa. Je potrebné tento termín preveriť a informovať zhotoviteľa, ktorý nemôže ukončiť úpravu strojovne výťahov.
- 6/ SD od 12.10.2012 bude zisťovať stanovisko vlastníka NP k listu ohľadom demontáže a ďalšej realizácie KZS na fasáde BD, nakoľko existujúci stav nedovoľuje aplikovať nový KZS v zmysle projektu.

7/ Uskutočnila sa obhliadka lodží majiteľa bytu na 10. NP (rod. Fecišková) a bol dohodnutý postup s Ing. Záhradníkom.

Zapísal: Ing. Helm-SD objednávateľa

Nasledujúci KD: **18.10.2012 o 8.00 hod**