

ZÁPIS č. 7 - KONTROLNÝ DEŇ STAVBY : 06.09.2012

STAVBA: Zateplenie obvodového plášťa, strechy a systémové poruchy lodžií BD
ul. Ľ. Fullu č.7, Bratislava, M.č.:K.Ves

PRÍTOMNÍ: **Objednávateľ:** p. Feciško, Ing. Hubert, p. Pozsár - vlastníci bytov v BD
p. Mikulová - SBYT s.r.o. správca BD,
Ing.Helm-SD objednávateľ

Zhotoviteľ: Ing.Záhradník-fy. Ševčík s.r.o., zodpovedný za realizačné veci
p. Kamenický-fy. Ševčík s.r.o.
p. Gavlas – subdodávateľ

Vyhodnotenie zápisu z 30.08.2012:

- 2/ Kontakt na majiteľa bytu č.909 známy - SD vykonal obhliadku.
- 3/ Prestrešenie zhotovené, nedostatočné!
- 4/ Vzorky farieb nanesené.
- 5/ Prestrešenie lodžií dohodnuté.
- 7/ SD vykonal obhliadky s vlastníkmi dotknutých bytov.
- 8/ List na ZSE zaslaný, uskutočnila sa návšteva v archíve dokumentácie VÚB.

Body kontrolného dňa:

- 1/ Zhotoviteľ informoval o postupe prác. V 37.týždni sa plánuje montáž fasádneho lešenia na štítovej stene. Z toho dôvodu zhotoviteľ **urýchlene žiada správkyniu BD** osloviť majiteľa NP za účelom demontáže prvkov, ktoré sú na fasáde/vstup, klíma, kamera a pod./. Vhodné je stretnutie priamo na stavbe!
- 2/ Zhotoviteľ informoval, že počas dovolenky Ing. Záhradníka ho zastupuje Ing. Kamenický v 37.-38.týždni.
- 3/ Zhotoviteľ požaduje vybrať objednávateľa vzorku zelenej farby do **10.09.2012**.
- 4/ Páni Feciško a Pozsár sa informovali o prácach na lodžiách a balkónoch.
- 5/ Na stretnutí vlastníkov bytov 4.9. sa dohodla úprava presklených deliacich stien požiarnych zhromažďísk a lodžií garsóniek. SD zápisom v SD oznámi zhotoviteľovi požiadavku objednávateľa a je nutná CP týchto prác.
- 6/ Pán Gavlas namontuje 2 ks striešky nad lodžiami dňa 10.09.2012. Pripraví CP na prestrešenie pred hlavným vstupom!
- 7/ Pán Hubert požaduje od správkyni BD predložiť projekčnú zmluvu s Ing.Vlčkovou - otázka autorského dozora!
- 8/ Zástupca výboru vlastníkov zorganizuje stretnutie so zhotoviteľom vstupných dverí/dohoda so zhotoviteľom pri montáži tohto výrobku a stavebná pripravenosť/. Zároveň sa navrhlo vyňať túto dodávku z rozpočtu zhotoviteľa a objednať priamo správcom BD.
- 9/ Pán Gavlas predloží CP mreží pred regulátorom plynu a prístrešku na kontajnerové státie.

Zapísal: Ing. Helm-SD objednávateľ

Nasledujúci KD: **13.9.2012 o 8.00 hod**