

PÍ SOMNÉ HLASOVANIE VLASTNÍKOV

Vážení vlastníci bytov a NP ytového domu E. Fullu č.7,

V súlade s § 14, ods. 6 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a závermi schôdze vlastníkov bytov a NP zo dňa 26.3.2012 sa v súvislosti s financovaním riešenia strechy v našom bytovom dome a ostatných prác pri obnove bytového domu uskutoční písomné hlasovanie o úvere v zmysle informácií poskytnutých na schôdzi vlastníkov. Hlasovací lístok obsahuje nasledovný text:

V súvislosti s výmenou a zateplením strechy a ostatnými prácami pri obnove bytového domu na Ľudovíta Fullu 7 **hlasujem za úver** z indikatívnej ponuky SZRB na 15 rokov v nominálnej hodnote 400.000 EUR s fixnou úrokovou sadzbou na celú dobu úveru, s ručením prostredníctvom fondu prevádzky, údržby a opráv. Úroková sadzba v indikatívnej ponuke pre 15 ročný FIX na apríl 2012 je 5,33% p.a. Výška mesačnej splátky pri tejto úrokovej sadzbe by neprekročila mesačnú výšku tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv, a preto je vytvorený reálny predpoklad, že splácanie takehoto úveru si nevyžiada zvýšenie poplatkov do fondu opráv.

Na hlasovacím lístku bude možné v súlade s legislatívnymi požiadavkami zaškrtnúť políčko **Áno**, resp. **Nie** a pridať k nemu svoj podpis.

V prípade úspešného hlasovania poskytne správca banky všetky požadované podklady a požiadava v mene vlastníkov o poskytnutie úveru. O bankou schválených záväzných podmienkach úverovej zmluvy budú vlastníci informovaní pred podpísaním úverovej zmluvy.

Na vykonanie hlasovania Vám budú členovia výboru vlastníkov k dispozícii denne do konca tohto týždňa v miestnosti výboru vlastníkov na prvom poschodí oproti výt'ahom v nasledovných hodinách:

19.4.2012 (štvrtok)	19.00 – 21.00 hod.
20.4.2012 (piatok)	18.00 – 20.00 hod.
21.4.2012 (sobota)	08.00 – 10.00 hod.
22.4.2012 (nedeľa)	19.00 – 21.00 hod.

Výsledok písomného hlasovania bude do piatich dní po jeho vykonaní oznámený výveskou vo vitríne vchodu.

SBYT, s.r.o.
Páričkova 24
821 08 Bratislava 2
JUDr. Ondrej Štrigner
konateľ